

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Штыковая, дом 43, г. Тулы
за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в т.ч. НДС 5%	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях, в т.ч НДС 5%
Работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				115166,77
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	8,00	16,62	398,88
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	8,00	28,75	689,92
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	8056,77	8056,77
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	435,10	0,77	4020,36
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	435,10	0,20	1044,24
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1735,00	4,36	90775,20
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	435,10	1,95	10181,40
Работы по текущему ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме				79554,64
Ремонт вент. каналов	шт	1,00	45000,00	45000,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	контейнер	1,00	8000,00	8000,00
Погрузка в контейнер порубочных остатков	м3	8,00	350,00	2800,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	435,10	3,10	16185,72
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка эт. 1,2	шт.	2,00	575,91	1151,82
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка эт.1-2	шт.	2,00	575,91	1151,82
Ревизия ВРУ п.1-эт.2	шт	1,00	1209,45	1209,45
Ревизия ВРУ эт.2	шт	1,00	1209,45	1209,45
Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне люк на чердак	петля/шт	1,00	259,63	259,63
Смена досок в полах по заявке кв.2	п.м	6,00	352,06	2112,36
Смена замков навесных люк на чердак	замок	1,00	474,39	474,39
Работы (услуги) по управлению МКД				25997,23
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	435,10	4,98	25997,23
Общая сумма:				220718,64

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2025 г.	48016,77
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025 г.	-150458,43
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	167829,92
Содержание жилья	167829,92
ХВС на содержание общедомового имущества	
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	137938,51
Содержание жилья	137938,51
ХВС на содержание общедомового имущества	
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2025 г.	77908,18
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2025 г.	-233238,56